BÉKÉS MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA
H-5600 Békéscsaba, Dr. Becsey Oszkár u. 10-12
tel.: 66/454-987, fax: 66/447-377,
honlap: **www.bemek.hu**, e-mail: bemek@freemail.hu

Iktatószám: 9-2/2015.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy a Békés Megyei Építész Kamara évi Rendes Taggyűlését
2015. március 27.-én (pénteken) 13:30 órára hívom össze.

Helye: Munkácsy Hotel, 5600 Békéscsaba, Kórház utca 4. szám, konferenciaterem.
Határozatképtelenség esetén a **Megismételt Taggyűlést** (a bejegyzett tagok több mint10 %-ának részvételével) azonos napirenddel **2015. március 27.-én (pénteken) 15 óra 10 percre hívom össze.**

A taggyűlés megnyitása: - Határozatképesség megállapítása

Napirenden kívüli program:

- Országos **Tűzvédelmi Szabályzat ismertetése – tervezési követelmények**
  Előadó: Garai Tamás tűzvédelmi mérnök

Taggyűlés folytatása, vagy a megismételt taggyűlés megkezdése.

- Határozatképesség megállapítása
- Kmetykó János elnök megnyitója

Ügyrendi döntések

- Jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyvi hitelesítők megválasztása
- Szavazatszámláló bizottság megválasztása
- Levezető elnök megválasztása
- Időkeretek meghatározása
- Napirend elfogadása

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló és vita a 2014. április 28-i taggyűlés óta végzett kamarai tevékenységről
2.) az Etikai-fegyelmi Bizottság jelentése és vitája
3.) a Választási Jelölőbizottság jelentése és vitája
4.) a Felügyelő Bizottság jelentése, vitája és elfogadása,
5.) az éves tevékenység és az Elnök beszámolójának elfogadása,
6.) az Etikai-fegyelmi Bizottság jelentése elfogadása
7.) a Választási Jelölőbizottság jelentése elfogadása
8.) 2014. évi költségvetés teljesítés ismertetése és vitája
9.) 2015. évi költségvetési terv ismertetése és vitája
10.) a Felügyelő Bizottság elemzése a költségvetési beszámolóhoz, és a költségvetési tervhez
11.) a 2014. évi költségvetési teljesítés elfogadása
12.) a 2015. évi költségvetési terv elfogadása
13.) továbbképzések szervezése.
14.) egyebek.

A taggyűlés bezárása

A Taggyűlés fontosságára való tekintettel, megjelenésére és részvételére feltétlenül számítok!

Békéscsaba, 2015. március 11

Kmetykó János
elnök

A Békés Megyei Építész Kamara Elnökségének beszámolója

2014.04.28.-án megtartott rendes taggyűlésen az akkor pár hónapja megválasztott elnökség beszámolójában több feladatot fogalmazódott meg amelyek végrehajtásáról az alábbiakban számolunk be:

- **Titkárság személyi változásai:**

Mint köztudott Komlódi Elek nyugállományba vonulása miatt 2014. június 1-től Békési Gábor az új titkár. Az átállás teljesen zökkenő mentes volt, annak ellenére, hogy egy időben folyt az ügyvitel elektronikus kezelésére való átállás, a jogosultsági szabályok teljes átfogalmazása és Zsíros Andrásné ügyintézőnk nyugdíjba vonulása. Nehezítette a Titkár munkáját, hogy szeptemberben a pár hónapja alkalmazott ügyintéző, Kaszás Ágnes egészségügyi okok miatt nem tudta tovább vállalni a munkát. Új ügyintézőt kellet keresni, akit Békési Gáborné személyében meg is találtunk, október 1-től ált munkába. A titkársági munkát megítélésünk szerint azóta hiba nélkül végzik, napra készen, pontosan, információink szerint a tagjaink teljes megelégedésére. Az Elnökség és a Titkár közötti munkakapcsolat és munkamegosztás kiegyensúlyozott, feszültség mentes.

- **Kiállítás szervezése:**

Az építészet éve jegyében sikeres kiállítást szerveztünk kamaránk tagjainak a munkáiból. A kiállításon 18 kollégánk vett részt 42 tablóval. A szeptember 9.-én kezdődő két szakaszból álló kiállítást Dévényi Sándor Kossuth Díjas építész nyitotta meg a Csabagyöngye Kulturális Központban, ahol több mint három hétig volt látható. Ezt követően Békéscsaba Várossal közös kiállításon a Szent István téren volt megtekinthető 15 napon keresztül. A kiállításnak kedvező fogadtatása volt, és szponzoraink jóvoltából költség hatékonyan tudtuk lebonyolítani.

Az idén a kiállítás bemutatásra kerül a Vésztőn a Város- és Faluvédők Szövetsége (Hungaria Nostra) XXXIV. Országos Találkozóján 2015. július első hetében.

- **2014 évi Építészeti Díjak:**

A tavaly módosított Békés Megyei Építészeti Díj alapító okiratában foglaltaknak megfelelően Építészeti Életmű díjat először adtunk. A díj odaítélésére két javaslat érkezett. A bíráló bizottság úgy döntött, hogy mindkét kollégát megilleti a díj. Így kamaránk történetében először Borbola László építész több évtizedes kimagasló építészeti tevékenységéért vette át a plakettet, majd Komlódi Elek, aki kamaránk titkári teendőit 18 éven át látta el. Az életmű díjakat A szeptemberi kiállítás megnyitón Dévényi Sándor adta át.

Az Építészeti Alkotói Díj két kategóriában került kiírásra, amely eredményesen le is zárult. Új épület kategóriában 4 db, műemlék és védett épület kategóriában 3 db pályázat érkezett be., így mindkét pályázati kategória értékelhető volt. A zsűrizésre a Szolnok megyei Építész kamarát kértük fel, akik neves építészekből 5 tagú bíráló bizottságot hoztak létre. A díjak átadására október 6-án került sor Az Építészeti világnap és az Ybl bicentenárium jegyében tartott rendezvényen A plaketteket és az okleveleket Makai István a Szolnok Megyei Építész Kamara Elnöke adta át, új épület Kategóriában a Csabagyöngye Kulturális Központ tervezőjének, Fajzi Tamásnak, műemlék kategóriában a Lőkösházi Vásárhelyi-Bréda kastély műemléki rekonstrukció tervezéséért Kmetykó Jánosnak.

- **A kamara honlapja**

Azt vállaltuk, hogy élővé kívánjuk tenni, ennek érdekében havonta többször frissíteni fogjuk. A postaköltségek csökkentése miatt is az internetes kommunikációt helyezzük előtérbe. Mára tagjaink döntő többségének rendelkezünk az e-mail címével, így a kommunikáció nagyrész elektronikus levelezéssel történik. A honlap rendbe tételére szerződést kötöttünk Sallai János informatikussal.

A honlap - **www.bemek.hu-** február óta minden lényeges adatot és információt tartalmaz . Letölthető róla kamaránk alapszabálya, a MÉK által közétett minta tervek, a tavaly szeptemberi kiállítás teljes anyaga, az Alkotói Pályázatra benyújtott pályaművek. Megtalálható különböző szakmai orgánumok és szervezetek honlapjainak elérhetősége. Az elnökségi határozatok januártól folyamatosan közlésre kerülnek. A Kamara honlapja interaktív, tagjaink közléseit is fogadni tudjuk.

- **Továbbképzések:**

A szakmai továbbképzés rendszere 2014-ben teljesen megváltozott. A kötelező képzés lebonyolítási jogát a MÉK kapta meg. A területi kamarák a MÉK-kel való megállapodás alapján szervezhetik a kötelező oktatást. 2014. november 19-én kamaránk szervezésében a 266/2013 (VII.11) Korm. rendelet szerint előírt kötelező szakmai továbbképzésre került sor. A továbbképzésen a mérnök kollégák részvételét is lehetővé tettük, így több mint 100 fő vett részt azon. A részvételi díjat 10.000.- Ft-ban határozta meg az elnökség. Ez

az összeg alatta maradt az on-line képzés díjának, és jóval alacsonyabb volt, mint a piaci alapon szervezett képzések.

Lehetőség szerint az idén is megszervezzük a kötelező képzést helyben. Ehhez az kell, hogy minimum 50 fő részvevője legyen az oktatásnak, ellenkező esetben csak veszteségesen lehet megrendezni. A képzés oktatóit ezentúl a MÉK biztosítja 300.000- Ft+áfa díjért.

A szabadon választott képzés terén 2014-ben még nem voltunk kellően aktívak. Kudarcot vallott a Műcsarnokban megrendezett Nemzeti Építészeti Szalon kiállítására kezdeményezett szervezésünk, amelyre mindössze 2 fő jelentkezett. A kamarához beérkező más szervezetek, vagy területi kamarák által szervezett képzéseket minden esetben e-mailen továbbítottuk a tagjaink részére. Ezen túl pedig megjelentetjük a honlapunkon.

Jelenleg több saját szervezésű akciónk is van. Az első a taggyűlésünkkel összekötve már konkrét programmal, áprilisban a Xellával már megállapodtunk, további partnerekkel tárgyalunk, és vannak későbbi időpontokra is jelentkezők. Csak olyan partnerekkel tárgyalunk akik térítés mentesen vállalják a közreműködést, így csak az egyéb felmerülő költségek (pl. terem bérlet, üdítő, pogácsa) jelennek meg a tagokat terhelő részvételi díjban. Sajnos a költségvetésünket 2015 évre is csak veszteséggel tudjuk tervezni, ezért a szabadon választott képzést díjmentesen csak akkor tudjuk szervezni, ha olyan partnert találunk, aki a teljes költséget vállalja.

Természetesen a fentieken kívül az elnökség rendszeresen megtartotta az üléseit, azok mindegyikéről jegyzőkönyv készült, melyek tanúsága szerint az elnökség 2014-ben az áprilisi taggyűlés után is folyamatosan dolgozott. Az elnökségi ülések jegyzőkönyvei a titkárságon mindenki részére hozzáférhetők, az azokban szereplő információk kivonatát közöljük a beszámolóban **:**

- **2014. május 5.:**

A kamara bevételei növelése lehetőségeit vizsgáltuk meg. Felmerült a Mérnök Kamara gyakorlatának alkalmazása, amely szerint a jogosultsági igazolásokat minden esetben adjuk a szolgáltatási díj felszámításával ki a tagok részére (nem csak ha kérik). Ezt elvetettük és azokat a módszereket helyezzük előtérbe, amelyek a tagok költségeit nem növelik. (Pl. kiállítás szponzorálás, képzés szervezés). Döntöttünk a kiállítás megszervezésének fontos kérdéseiről.

Felkészültünk a május 22-23 között Miskolcon rendezett TET ülésre, amelyen Békési Gábor is részt vett. A TET ülés napirendje nem került rögzítésre. Kérdéses továbbra is a TET státusza, ennek legfőbb oka, hogy ezt a kamarai törvény nem tartalmazza, következésképp nincs is működési szabályzata. Ez ügyben több területi elnök megkereste egymást, és körlevél is megjelent. A Kamara elnöksége felhatalmazza Kmetykó Jánost, hogy a TET ülésen a gondok orvoslását elnökségi véleményként képviselje.

Döntés született arról, hogy az Elnök elfoglaltsága miatt Fajzi Tamás alelnök május 8.-án 14,30-kor a Megyeházán tartott Fejlesztési Stratégiával kapcsolatos egyeztetésen képviselje a kamarát.

Az „Ybl év" alkalmával megjelent „Ybl érem" – ből 20 db megrendelése történt azzal a céllal, hogy minden kiállításon szereplő kolléga ezzel megajándékozható.

Az elnökség több személyi ügyet megtárgyalt , melyek kapcsán 3 határozatot hozott.

- **2014. június 2.:**

A miskolci TET ülésről hallgatott meg az elnökség tájékoztatót. téma volt, hogy az e-ügyintézés életbeléptetése július 1.-vel. Július 1.-től Békési Gábor látja el a titkári teendőket, már az e-ügyintézéssel kapcsolatos megbeszéléseken, képzéseken ő vett részt, és a miskolci elnöki, titkári összevont TET ülésen is jelen volt. Az elnökség az elhangzott tájékoztatót tudomásul vette.

Kónya Géza javasolta, hogy a MÉK Szakmai Címadományozási Szabályzat szerinti eljárás is a bevezetendő e-ügyintézés rendszerébe illesztetten érvényesüljön. Ezzel az elnökség határozatilag egyetértett.

A MÉK stratégiájának a kidolgozásához kapott anyag került ismertetésre és megvitatásra. Majd a kiállítással kapcsolatos teendőket beszélte meg az elnökség, egy munkabizottságot hozott létre Fajzi Tamás koordináló szerepkörével, Benedicty Gyula és Kvasz György közreműködésével, majd a kiállítási szponzori díjakat kerültek elfogadásra, amely határozatba lett foglalva.

A kamara pénzügyi helyzetéről hangzott el tájékoztató. A tagdíj befizetések lényegesen elmaradtak az időarányos mértéktől. Likviditási problémát ez nem okozott, de a tartalékból az időarányosan tervezett felhasználás megtörtént. Határozat született a tagdíjak befizetését célzó felszólítások kiküldéséről.

Az elnökség az ülés végén személyi ügyeket tárgyalt , melyek kapcsán határozatot hozott.

- **2014. július 21.:**

A szegedi TET ülésről hallgatott meg az elnökség tájékoztatót. Az Elnök ismertette, hogy a miniszterelnökségi minisztériumban az építésügy dr. Sonkodi Balázs államtitkárságához, Füleky Zsolt helyettes államtitkár felügyelete alá került. A TET ülésen megemlítették, hogy a kötelező továbbképzés

várhatóan szeptembertől fog beindulni, a Belügyminisztérium Építésügyi Főosztálya elfogadta, és június 6-án kiadta az oktatói tananyagot és oktatók névsorát. Megemlítésre került a TET ülésen az Építészeti Nemzeti Szalonban megnyílt kiállítás is, melyre kamaránkból a 2014. szeptember 5.-ére szervezett felhívásra mindössze 1 fő jelentkezett.

Szabadkígyóson, a Wenckheim kastélyban július 18-án, az Ybl Bicentenárium alkalmából tartott szakmai programon a kamarától többen részt vettünk, melynek keretében műemlékvédelmi, művészettörténészeti kerekasztal megbeszélés is zajlott.

Békési Gábor titkár adott tájékoztatást a kamarai e-ügyintézés bevezetésével kapcsolatban tett intézkedésekről.

Az „Építészeti Kiállítás" megrendezésével foglalkozott az elnökség. A szponzori felhívások az városi önkormányzatok és jelentősebb építőipari cégekhez ki lettek küldve. Dévényi Sándor Kossuth és Ybl díjas építész a kiállítás megnyitását elvállalta. Az elnökség egyetértett abban, hogy a kiállítás Békéscsaba várossal közösen megvalósítható, így a költségek is megoszlanak.

A nyugdíjba részesült kollégák jutalmazásáról döntött az elnökség, majd határozatot hozott az I. féléves tisztelet díjak kifizetéséről. A kamara pénzügyi helyzetének felülvizsgálatát rendelte határozatával.

Támogattuk Földesi István „ Év Főépítésze" díjra való felterjesztését.

Döntés született arra, hogy a kamarai honlap kezelésére informatikus segítségét fogjuk igénybe venni

- **2014. augusztus 25.:**

A szeptember 8-án megnyitásra kerülő Békés Megyei Építészeti kiállítás előkészítése volt napirenden. Technikai kérdésekben, a meghívottak listájában, pénzügyi kérdésekben születtek döntések.

Javaslatot fogadott el az elnökség a 2014. évi Békés Megyei Építészeti Életmű Díjazott személyére és arra, hogy annak átadására az Építészeti Kiállítás megnyitója alkalmával kerüljön sor

Az elnökség foglalkozott a Békés Megyei Építészeti Díj előkészítésével. Kmetykó János elnököt az elnökség felkérte, hogy a Szolnok Megyei Építész Kamarával vegye fel a kapcsolatot a három tagú szakmai zsűri megbízására.

Kmetykó János elnök tájékoztatást adott a kamara pénzügyi helyzetéről és a megtett intézkedéséről a bankban elhelyezett pénzeszközök további lekötésére.

Békési Gábor titkár tájékoztatást adott arról, hogy a névjegyzéki átkódolások megtörténtek, 2014. július 28-tól elindult az elektronikus ügyintézés.

- **2014. szeptember 29.:**

Fajzi Tamás alelnök a kiállítás lebonyolítására alakított eseti bizottság vezetője szóbeli beszámolót tartott a beszámoló elején ismertetett tartalommal.

Az elnökség határozatban fogadta el a megnyitóval kapcsolatos költségek kifizetését, majd megköszönte az eseti munkabizottság tevékenységét.

Határozat született az építészeti díjak átadására, hogy az Építészeti Világnapon 2014. október 6-án, a Békés Megyei Könyvtárban megrendezésre kerülő Ybl Bicentenáriumi ünnepségen kerüljön sor, valamint a díjátadó személyéről. Az elnökség felkérte a titkárt, hogy a rendezvény megtartásához kezdeményezzen szakmai pontszerzési lehetőséget MÉK továbbképzési szakbizottságánál. Ez sikerrel is járt.

Döntött az elnökség a kötelező képzés megszervezéséről, valamint a részvétel vonatkozásában a Mérnök Kamarával való együttműködésről.

Békési Gábor titkár ismertette, hogy a XIX. Nép Építészeti Tanácskozásra benyújtott pályázatot a MÉK Online Továbbképzési Információs Rendszerében elfogadták, melynek eredményeként napi 2 összesen 6 továbbképzési pontot hagytak jóvá. A rendezvényről a kamarai tagokat és a külön névjegyzéken szereplőket is e-mail útján tájékoztattuk, és a jelentkezési határidő előtti napon ismételt felhívást küldtünk számukra.

Az elnökség több személyi ügyet megtárgyalt, melyek kapcsán határozatot hozott.

- **2014. október 27.:**

Nyugdíjba vonult kollégák köszöntése

Kmetykó János elnök nyugdíjba vonulásuk alkalmából – a meghívott, és szép számban megjelent korábbi kamarai tisztségviselők előtt – méltatta Komlódi Elek titkár és Zsíros Andrásné ügyintéző munkáját, akik a kamara 1996. évi megalakulása óta nagy odaadással, lelkiismeretesen végezték a titkársági

feladatokat. A lelkiismeretes, odaadó munka elismeréséül az elnökség nyugdíjba vonulásuk alkalmából mindkét kollégát könyvjutalomban részesítette.

Megállapította az elnökség a kötelező továbbképzés díját, majd költségvetési átcsoportosításról döntött a könyvjutalmak fedezetére.

Áttekintésre került a tagdíj fizetés helyzete, és határozat születet arra, hogy akik 2014. évi tagdíjjal tartoznak, kapjanak írásos tájékoztatót tagdíjfizetési kötelezettségük teljesítése érdekében.

Kmetykó János elnök tájékoztatta az elnökséget, hogy a Berényi Tégla Kft. azzal a feltétellel nyújtott támogatást az építészeti kiállítás megszervezéséhez, hogy egy szakmai előadás keretében lehetőséget kap termékeinek bemutatására, ezért javaslatot tett egy energetikai témával kiegészített szakmai előadás megszervezésére. Erre a mostani taggyűlésünk előtti délelőttön kerül sor.

Békési Gábor közölte, hogy az Építészeti Kiállítás, valamint a 2014. évi Építészeti Alkotói Díj pályázat teljes képanyagának feltöltése a honlapra megtörtént, és október 30-tól megtekinthető.

- **2014. december 01.:**

A MÉK TET ülésének napirendjén szereplő feladatok megbeszélése , a kamara stratégiájának 11 pontból álló vázlatában felsorolt feladatokat vitatta meg az elnökség és határozott arról, hogy a Békés Megyei Építész Kamara a "Pályakezdés", és "A kamara szolgáltatásai tagok és szakmagyakorló számára" című programpontok kialakításában kíván részt venni.

Ezt követően az elnökség a TET ülés 2. napirendjén szereplő, 2015. évi költségvetési terv részeként, a kamarai tagdíj összegére vonatkozó javaslatot fogadott el, mely szerint a kamarai tagdíj 2015. évi összege legfeljebb 50.000,- Ft/fő legyen, és a következő évtől kezdődően – a korábban már bevált módszer szerint – a tagdíjemelés mértéke az éves inflációhoz igazodjon.

Kötelező továbbképzés értékelését tartotta meg az elnökség , és megállapította hogy a továbbképzés sikeres és hasznos volt a tagok számára , ezért érdemes volt megtartani, és a továbbiakban is helyben kívánja megszervezni a képzést.

A gazdálkodás alakulásáról adott az Elnök . A bevételek időarányosan a 2014. évi költségvetés tervezetének megfelelően teljesültek, a 2013. évi tagdíjhátralékok maradéktalanul befizetésre kerültek. Az elnökség a 2014. évi II. félévi tiszteletdíjak kifizetését engedélyezte.

Békési Gábor titkár ismertette, hogy a MÉK tájékoztatta kamaránkat a törvényességi felügyelet ellátásáról, mely szerint Katona András főosztályvezető lett megnevezve a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkárság részéről.

Sikeres pályázat eredményeképpen üzembe helyezésre került egy új számítógép, és az elektronikus ügyintézéshez igazodó operációs rendszer. Az informatikai fejlesztés bekerülési költsége 54 eft, amely alatta maradt az erre előirányzott költségének.

- **2015. január 19.:**

Tájékoztató hangzott el a 2014. decemberi TET üléséről és titkári értekezletéről, ahol Füleky Zsolt építészeti és építésügyi helyettes államtitkár ismertette az ágazati elképzeléseket, feladatokat.. Azóta az ott elhangzottak a 1032/2015. (I. 30.) Korm. határozatban kerültek kihirdetésre.

Tájékoztatás hangzott el a januári küldöttgyűlés napirendjéről. A küldöttgyűlési meghívót és előterjesztést küldötteink e-mailben, január 15-én megkapták. A TET ülésen továbbra is téma volt a MÉK készülő stratégiája, amelyhez megválasztásra kerültek a kitűzött 11 pont témafelelősei. Az ülésen döntés született arról, hogy a jövőben a kötelező oktatás lehetőségét a MÉK magához vonja, és az oktatókat fix összegű díjazásért (300 eft + ÁFA) biztosítja a területi kamaráknak, akik pedig a továbbképzés szervezését végzik. Az ügyfélkapun keresztül történő ügyintézés bevezetése a tervezett január 1-i időpontban nem valósult meg, a minisztériumok átszervezése miatti jogszabályváltozásra való hivatkozással.

Ezt követően a 2015. január 30-i MÉK küldöttgyűlési anyag megvitatására került sor. A 2015. évi költségvetés tervezetének azt a változatát támogatják szavazatukkal, amelynek részeként az éves tagdíjat 50.000 Ft-ban állapítja meg. Kónya Géza elnökségi tag véleménye szerint a MÉK költségvetésében a 70 éven felüli tagok díjmentességének eltörlése nem eredményezne jelentős többletbevételt a kamarának.

Tagdíjbefizetés áttekintése során az elnökség megállapította, hogy a tervezettnél kevesebb az elmaradt tagdíj. Ilyen magas arányú - 92,4 %-os- a kamara fennállása óta nem volt. Ettől függetlenül az elmaradt tagdíjak esetében határozat született az egy éves tagdíjjal tartozók esetében az alapszabály szerinti pótdíj megállapításáról

Az elnökség több személyi ügyet megtárgyalt , melyek kapcsán 3 határozatot hozott., valamint 4 személyi ügyben bejelentést vett tudomásul.

- **2015. február 9.:**

A 2014. évi költségvetés alakulása, 2015. évi költségvetés előkészítése került napirendre. Megállapította az elnökség, hogy összességében a bevételek és kiadások alakulása szinkronban van, a kamara gazdálkodása az első félévi tagdíjfizetési késedelmek ellenére kiegyensúlyozott volt. A pénzügyi helyzet kielégítő, a bankszámlán rendelkezésre álló, több mint 3 millió forint összegű pénzeszköz a kamara 2015. első félévi működését biztosítja.

Döntött az Elnökség a taggyűlés március 27-ei időpontjáról, majd a 2015. évi taggyűlés előkészítése került napirendre. Döntés született arról, hogy a taggyűlés napján szakmai továbbképzést is tartunk Az ezzel kapcsolatos egyeztetések megtörténtek. További szabadon választott- és megfelelő igény esetén kötelező képzés szervezéséről született döntés.

Ezt követően személyi ügyekben hozott 2 határozatot az elnökség

- **2015. március 9.:** A taggyűlésen Fajzi Tamás alelnök beszámolt a februári TET ülésen történtekről. Ezt követően a taggyűlési anyag véglegesítésével foglalkozott az elnökség.

Békéscsaba 2015. március 11

Az elnökség megbízásából:

Kmetykó János
elnök

Jelentés

a

Békés Megyei Építész Kamara Etikai- Fegyelmi Bizottságának tevékenységéről

- A Békés Megyei Építész Kamara 2013.10.25-én megtartott rendkívüli tisztújító taggyűlésén a kamara jelen lévő tagjai titkos szavazással megválasztották Etikai- Fegyelmi Bizottság tagjait, a választott tagok:
    - Bánfi Zsolt
    - Domokos Géza
    - Jacsek György
    - Nagyné Perjési Anikó
    - Szász Pál
- Az Etikai- Fegyelmi Bizottság első ülését 2013.11.11-én tartotta meg, melyen a Bizottsági tagok az Etikai- Fegyelmi Bizottság Elnökének Jacsek Györgyöt választották.
- Bánfi Zsolt az Etikai- Fegyelmi Bizottság első ülését követően írásban lemondott Etikai- Fegyelmi Bizottsági tagságáról, helyét – lemondását követően – Kovács Sándor tölti be.
- Az első Bizottsági ülésen a Bizottság Elnöke átvette a Titkárságra beérkezett etikai panaszt.
- A Bizottság Elnöke IV-B-314-3/2013 iktatószámú (2013.11.28. keltű) végzésében a panaszt befogadta és kijelölte a Fegyelmi Tanács Elnökének Domokos Géza E-FB tagot, a Fegyelmi Tanács tagjainak Kovács Sándort és Szász Pál E-FB tagokat.
- A panaszolt IV-B-314/4/2013 iktatószámú (érkezett: 2013.12.05.) levelében kérte tárgyalás megtartását kitűzni, hogy bizonyítási indítványait előterjessze.
- A Fegyelmi Bizottság Elnökének kijelölt Domokos Géza IV-B-314-5/2013 iktatószámú (érkezett: 2013.12.06.) levelében a tisztség ellátásával kapcsolatban akadályt közölt – egy korábbi időpontban már rögzített személyes elfoglaltság miatt – és kérte kijelölésének visszavonását és az FB Elnöki tisztségére a Bizottságból más személy kijelölését.
- Bizottsági tagok közül Nagyné Perjési Anikó baleset következtében hosszantartó táppénzes állományba került, így a Bizottsági tagokból a 3 fős Fegyelmi Bizottságot nem lehetett kijelölni.
- A fenti okok miatt az Etikai- Fegyelmi Bizottság Elnöke az Országos Építész Kamarától – tárgyi ügyben – más területi Kamara Fegyelmi Bizottság kijelölését kérte.
- A kijelölés megtörtént, az eljáró Etikai- Fegyelmi Bizottság a Csongrád Megyei Építész Kamara Etikai- Fegyelmi Bizottsága.
- A Csongrád Megyei Építész Kamara (CsMÉK) 18-1/2013-EFB iktatószámú végzésében a panaszt befogadta és a E-FB elnök kijelölte a Fegyelmi Tanács (FT) elnökét és tagjait.
- Az eljárást a Fegyelmi Tanács lefolytatta és 2014. június 13-i dátummal 496/2014. iktatószámon határozatot adott ki.
- A határozat ellen a bepanaszolt fellebbezést nyújtott be a Magyar Építész Kamara Etikai- Fegyelmi Bizottsághoz, mint másodfokú Etikai Bizottsághoz.
- A MÉK Etikai- Fegyelmi Bizottsága a 49/2014. (10.07.) végzésében helyt adott bepanaszolt fellebbezésének, és a határozatban felsorolt indokok alapján, új eljárás lefolytatására

visszautalta a CsMÉK Etikai- Fegyelmi Bizottságához, mely során az E-FB elnök újra kijelölte a Fegyelmi Tanács (FT) elnökét és tagjait.

- A CsMÉK Etikai- Fegyelmi Bizottsága a CSMEK-10003-6/2014 iktatószámú végzésében folytatja a fegyelmi tárgyalást, az eljárás alá vont bepanaszolt személy kérésére a 2015. február 17-re kitűzött meghallgatás időpontját elhalasztotta.

Békéscsaba, 2015. március 9.

.....

Jacsek György

Etikai- Fegyelmi Bizottság Elnöke

Beszámoló

Alulírott Kovács Sándor, mint a Kamara Választási Jelölő Bizottságának elnöke, szeretnék a 2014. április 28-i taggyűlés óta eltelt időszakra vonatkozóan beszámolót készíteni a bizottság munkájáról.

2014. április 28-i taggyűlés óta eltelt időszakban a kamara választott tisztségviselői körében személyi változás nem történt, így a Kamara Választási Jelölő Bizottság összehívása nem volt szükséges. A bizottság az elmúlt időszakban nem ülésezett.

Tisztelettel: Kovács Sándor
Kamara Választási Jelölő Bizottságának elnöke
É/2 04-0265

2015. március 12.

A Békés Megyei Építész Kamara Felügyelő Bizottságának beszámolója :

A Békés Megyei Építész Kamara 2013.10.25.-i megismételt tisztújító taggyűlésén megválasztotta a Felügyelő Bizottság tagjait, Kocsis Józsefet, Kvasz Györgyöt és Szabados Bélánét. A megválasztott Felügyelő Bizottság 2013.11.05-i ülésén - az alapszabály értelmében - elnököt választott, amely Kvasz György lett.

1. A Felügyelő Bizottság működése :

Ellenőrzi a kamara működését, gazdálkodását és pénzügyi-számviteli rendre vonatkozó jogszabályok betartását, a most elfogadott alapszabály érvényesülését, a taggyűlési határozatok betartását.
A FB 2014. 04. 28.-i ülésén első határozatában új Ügyrendi szabályzatot alkotott, fogadott el továbbá meghatározta a további munkamenetét.
A Felügyelő Bizottság üléstervet nem dolgozott ki, úgy döntött, aktuális állásfoglalásainak közös kialakítása előtt időszakosan tartja bizottsági üléseit. Megválasztása óta két alkalommal ülésezett.
A Felügyelő Bizottság elnöke részt vett az országos küldöttgyűléseken és megyei kamaránk küldötteivel közösen szavazott az országos tisztújítással és alapszabály módosítással kapcsolatosan.
A Felügyelő Bizottság az elnökség havi ülésein aktívan képviselteti magát, amelyen megfogalmazta a FB véleményét. A fenti részvétel megállapításait, állásfoglalásait, jegyzőkönyveit a bizottság tagjainak továbbította.
Tagjai legtöbb esetben e-mailben és telefonon osztják meg az információkat.

2. A BmÉK működéséről :

A titkárság munkájáról :
A titkárság munkája tekintetében, - a személyi kérdésekben történt változás ellenére - váltás kisebb zökkenővel, de végül megfelelő módon állt fel és a változások után eltelt időszakban, lehetőségekhez képest korrekt módon ellátták feladatukat, stabil, megbízható titkársága lett kamaránknak. Törekszik arra, hogy még könnyebb legyen a tagsággal a elektronikus kapcsolattartása.

Az Elnökség munkájáról :
Az új Elnökség a fenti időszak alatt – a nehéz gazdasági év ellenére - elsősorban a gazdálkodás és a külső kapcsolatok ápolása terén mutatott fel jelentős eredményeket.
Az elnökségi ülések mindig határozatképesek voltak és szinte minden alkalommal teljes létszámú volt.
Az ülések többnyire a változó gazdasági környezethez való alkalmazkodásról, a gazdálkodás átalakításáról, ésszerűsítéséről szóltak.
Az elnökség tagjai munkáját segítő módon továbbképzéseket szervez, honlapján tájékoztatja tagjait, továbbá kiállítást szervezett és folytatta a megyei Építészeti díjazás hagyományait.

3. A gazdálkodásról, pénzügyi számviteli rendről :

Elmondható, hogy a BmÉK gazdasági környezete jónak és rossznak is mondható.
Pozitívumként említhető, hogy a korábbi évek ésszerű gazdálkodásának eredményeként jelentős megtakarítása van és a környezetünkben található más kamarákkal ellentétesen stabil gazdasági alapokon nyugszik.
A számviteli rendben semmilyen hiányosság nincs Az új titkárság és elnökség az anyagi javakkal megfelelő módon és takarékosan bánik, a luxusnak nyoma sincs.
Negatívumként mondható el, hogy ilyen taglétszám mellett a kamara működése nem lehet rentábilis és az egyensúlyhoz közeli helyzetet csak a bevételi források növelésével lehet biztosítani és a BmÉK bevételi eredményeket produkált, ami a korábbi időszakban nem volt jellemző.

4. A FB elemzése a költségvetési tervekről :

A BmÉK tervezett költségvetése igazodik a kamara lehetőségeihez. Sajnos, jelenlegi taglétszámunk mellett nem lehet költségvetési egyensúllyal számolni, veszteséget kell tervezni, ennek mértéke vitatható.
Elemzésünkben most mellőzzük a számadatok konkrét ismertetését, az a kiadott anyag mellékletében is megtalálható.

Elemezve a korábbi évek költségvetési számait megállapítható, hogy csökkenő taglétszámunk mellett is – megyei kamaránk működése hosszú távon is biztosítható és helyben is kiszolgálhatja kamaránk a tagjait.
Korábban a költségvetés bevételi oldalán csak a tagok befizetései szerepeltek – bár a kamara nem gazdálkodó szervezet – de a költségvetés kiegyensúlyozása érekében a kamara a bevételi számok növelésére is törekszik. Ez a múlt évben előadások és kiállítás megszervezéséből megtörtént de a 2015. évre is tervezett.

A költségvetés kiadási oldala is takarékos, minden kiadási számadat indokolható.
A kamaránk vezetése törekszik a kiadások csökkentése, ennek érdekében felajánlotta tiszteletdíjának 25 %-os csökkentését, (melynek járulékvonzata is van). További törekvések vannak az egyes szolgáltatási díjak csökkentésére is.

A Felügyelő Bizottság a közeljövőben tervezi, a kamara pénzügyi működésének részletes vizsgálatát

Összesítve a Felügyelő Bizottság a kamara működésében és gazdálkodásában kifogásolható dolgot nem tárt fel. A T. Küldöttgyűlés által jóváhagyott költségvetések főbb számait betartották, a legoptimistább terveknél is kedvezőbb eredményt produkáltak

Az elnök és az elnökség a - sok változás és nehézség ellenére is – megerősítette a BmÉK működését és kamaránkat országos viszonylatban is stabil kamarának nevezhetjük.

A Felügyelő Bizottság kötel köszöni a taggyűlés bizalmát.

Békéscsaba, 2015. március 12.

Kvasz György
a BmÉK Felügyelő Bizottságának elnöke

Békés Megyei Építész Kamara

2014. évi költségvetés alakulása, 2015. évi terv

		2014. év		2015. év
	terv	**tény**	%	**terv**
I. Bevételek				
Tagdíjak	**6 500**	**7 062**	**108,6%**	**6 300**
elmaradt tagdíjak	1 000	1 030	103,0%	500
tagdíjak	5 500	6 032	109,7%	5 800
Egyéb bevételek	**925**	**2 453**	**265,2%**	**2 000**
oktatás, továbbképzés	100	1 020	1020,0%	500
regisztrációs díj	100	60	60,0%	100
igazgatási-szolg. díj	150	180	120,0%	200
nem kamarai tagok szolgáltatási díja	315	342	108,6%	470
kamatok	260	314	120,8%	300
kiállítás támogatás	0	300		200
"e" ügyintézési hozzájárulás	0	107		30
Kiállítás tablók	0	130		200
Összes bevétel	**7 425**	**9 515**	**128,1%**	**8 300**
II. Kiadások				
Személyi kifizetések és járulékaik	**6 993**	**6 712**	**96,0%**	**5 815**
titkárság	3 760	3 680	97,9%	2 940
választott tisztségviselők	1 417	1 226	86,5%	1 325
szociális hozzájárulás	903	900	99,7%	750
Magyar Építész Kamara tagdíj részesedése	780	773	99,1%	800
Magyar Építész Kamara támogatása	133	133	100,0%	0
Célfeladatok, egyéb személyi és működési kiadások				
rendezvény költsége és támogatása	200	707	353,5%	580
szakértői költségek, kamarai biztos				0
számviteli szolgáltatás, informatika	240	240	100,0%	360
irodabérlet, fax, telefon, internet	900	1 190	132,2%	1 100
Postai és bankköltség	400	388	97,0%	350
költségtérítések (utileszámolások, szálloda)	200	280	140,0%	200
reprezentáció	20	57	285,0%	30
nyomtatvány, sokszorosítás, egyéb anyagbes	200	168	84,0%	170
közlönyök és szakkönyvek költségei	0	80		25
irodai berendezés, informatikai fejlesztés	80	62	77,5%	50
javítás, karbantartás, előre nem tervezhető ki	50	62	124,0%	50
Célfeladatok, egyéb személyi és működési kiadások összesen:	**2 290**	**3 234**	**141,2%**	**2 915**
Összes kiadás	**9 283**	**9 946**	**107,1%**	**8 730**
Pénzügyi eredmény	**-1 858**	**-431**	**23,2%**	**-430**

Békéscsaba, 2015. március 9.

Kmetykó János
elnök

BÉKÉS MEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA
H-5600 Békéscsaba, Dr. Becsey Oszkár u. 10-12
tel.: 66/454-987, fax: 66/447-377,
honlap: **www.bemek.hu**, e-mail: bemek@freemail.hu

Költségvetés **1. számú melléklete**

Kimutatás
a személyi kifizetésekről

	Elfogadott díj	75%	**2014.** kifizetés	**2015.** terv
Választott tisztségviselők:				
- elnök (1 fő)	80 e Ft/hó	60.000	720.000	720.000
- alelnök (1 fő)	23 e Ft/ülés	17.250	155.250	172.500
- elnökségi tagok (3 fő)	12 e Ft/ülés	9.000	216.000	216.000
- biz. elnökök (2fő)	14 e Ft/ülés	10.500	104.500	126.000
- biz.tagok (6 fő)	10 e Ft/ülés	7.500	-	90.000
- Egyéb (Dévényi Sándor)	-	-	30.000	
	Összesen:		**1.125.750**	**1.324.500**

Titkárság:	- titkár	bruttó bér	80 e Ft/hó	960.000
		költségtérítés	65 e Ft/hó	780.000
	- ügyintéző	bruttó bér	100 e Ft/hó	1.200.000
			Összesen:	**2.940.000**

2014-ben a szűkös anyagi lehetőségek miatt a tiszteletdíjak az elfogadott díj 75%-os arányában lettek megállapítva. Kifizetés félévenként történt.

Az elnök havi díjazásban részesült. Az alelnök ülésenként 17.250,- Ft tiszteletdíjat-, az elnökség tagjai ülésenként 9.000.- Ft tiszteletdíjat-, a felügyelő bizottsági elnök ülésenként 10.500.- Ft tiszteletdíjat kaptak. A bizottságok nem üléseztek 2014-ben. (1 FB ülés volt a taggyűlés napján).

A megjelenéseket jelenléti ívek igazolják.

A **2015. évi tervnél** a díjak a tisztségviselőknél 75%-os összeggel, 11 ülés/év figyelembe vételével, és az elnökség 2014. évi megjelenési %-ával (72,7%) van kalkulálva!

Békéscsaba, 2015. március 9.

Kmetykó János
elnök

Békés Megyei Építész Kamara
2014. évi költségvetés teljesítés ismertetése

A 2014 évi költségvetésünket a bevételek bizonytalansága miatt 1.858 eFt veszteséggel terveztük. Az elnökségi beszámolóban ismertetett rendezvényeink többlet bevételeket eredményeztek, valamint a tagdíjfizetésben korábbi években nem tapasztalt pozitív változás eredményeként a tényleges veszteségünk kevesebb, mint a tervezett egynegyede 431 eFt lett. A kiadásaink összességében emelkedtek ugyan a tervezetthez képest, de ezt a többlet bevételek kompenzálták. A költségvetés teljesítését soronként elemezve a teljesítés az alábbiak szerint alakult:

Bevételek: Tervezett - 7.425 eFt, teljesített – 9.515 eFt – 128,1%

- A tagdíj bevételek a tervezetthez képest 562.000 Ft többlet bevételt eredményeztek. A tagjaink a 2013 évről elmaradt tagdíjakat 100 %-ban befizették, és a 2014 évi tagdíjakat is több mint 90 %-ban teljesítették. A tagság fegyelmezett fizetési magatartása jelentősen hozzájárult a veszteségeink csökkenéséhez.
- Az egyéb bevételek a tervezett 925 eFt-tal szemben több mint két és félszeres összegben realizálódtak. Itt kiugróan magas az oktatás képzés bevétele, megjegyezve, hogy e mellett jelentős kiadások is voltak, de a különbözet így is mintegy 300 eFt eredményt hozott.
- A regisztrációs és igazgatási szolgáltatási díjakból származó bevételek a tervezett szinten alakultak. A kamatbevételek kis mértékben meghaladták a tervezettet.
- A kiállítás szponzori bevétele nem tervezett bevétel volt, bőven fedezetet nyújtott a kiállítás költségeire.
- Az e-ügyintézési hozzájárulás és a kiállítási tablók bevételei csak átfutó tételek, azokat tovább fizettük a MÉK illetve a kiállítás rendezésére.

Kiadások: Tervezett - 9.283 eFt, teljesített – 9.946 eFt – 107,1%

- A személyi kifizetéseknél 280 eFt megtakarítás mutatkozik. Ez abból adódik, hogy a titkárságnál közel egy hónapig nem foglalkoztattunk ügyintézőt, A tisztségviselők tiszteletdíja pedig nem lett teljes mértékben felhasználva, mivel nem volt etikai ügyünk, és az Etikai Bizottság 2014-ben nem ülésezett. A szociális hozzájárulás , a MÉK felé fennálló kötelezettségünk a tervezett szinten alakult,
- A célfeladatok, egyéb személyi és működési kiadásokat a tervezetthez képest 944 eFt-tal túlléptük. Ennek túlnyomó részét rendezvények költségei jelentik, amelyben a kötelező képzés oktatói díja, szervezési díjai szerepelnek.
- A számviteli szolgáltatás költsége a tervezett szerint alakult, jelentősen túlléptük az irodabérlet, fax, telefon és internet szolgáltatás költségeit. Ennek egyik oka a túl magas szolgáltatói díj, amelynek csökkentésére az intézkedést már elindítottuk. A másik ok, hogy ebben az összegben szerepel a kötelező oktatás terembérleti díja is. Postai és bankköltségeknél , a nyomtatványok , sokszorosítás és egyéb anyagbeszerzésnél kismértékű megtakarítás jelentkezik. A költségtérítések és reprezentáció túllépése a kiállítás megnyitáshoz szükséges nem tervezett kiadásból származik. A közlönyök, szakkönyvek nem tervezett kiadását a kamarai évkönyv fizetőssé válása eredményezte. Az informatikai fejlesztés egy új számítógép és a hozzátartozó szoftver költsége, pályázattal szerzett lényegesen magasabb értéket képviselő fejlesztés. A javítás karbantartás költsége kismértékben túllépésre került

Békéscsaba, 2015. március 11

.

Kmetykó János
elnök

Békés Megyei Építész Kamara
2015 évi költségvetési terv ismertetése

A 2015 évi költségvetési terv bevételi oldala a reálisan tervezhető források figyelembe vételével terveztük. Ebben az évben ugyanazon forráshelyek figyelembe vételével lényegesen kevesebb összeg tervezhető. Taglétszámunk csökkenése a tagdíj bevételeknél megmutatkozik. A 2014 évi tagdíj elmaradások összege kisebb, így az abból származó bevétel is.

A regisztrációs és szolgáltatási díjak viszonylag pontosan tervezhetők , itt a tavalyihoz képest többletre lehet számítani, de kiadási oldal is jelentkezik a MÉK felé. Továbbra is szervezzük a kötelező képzést, de olyan kiugró eredményre, mint tavaly nem lehet számítani. A szabadon választott képzéseknél nem számolunk bevétellel, nem kívánunk a tagjaink felé plusz anyagi terheket hárítani. Csak olyan partnerrel működünk együtt, aki minden költséget felvállalés még plusz szolgáltatást is nyújt. Ebben az évben is az építészeti világnap alkalmából kiállítást szervezünk. Témája a megyében megvalósult kislakás, társasház, apartman, üdülő kategóriájú épületek. Ehhez szponzorokat próbálunk szerezni, ezzel növelve a bevételeket. Mindezek összességéből **8.300 eFt bevételt terveztünk.**

A kiadási oldalt a bevételekhez igazítottuk. A személyi kifizetések és járulékaik a 2014-eshez képest 903 eFt-tal csökkennek. Ennek oka az, hogy nem jelentkezik a tavaly nyugdíjba vonult kollégák többlet- és a helyükre belépőkkel párhuzamos bérköltsége, és annak szociális adója. A választott tisztségviselők díjazására a tavalyihoz hasonlóan, annál kisebb összeggel a 2012-ben elfogadott díj 75%-át tervezzük. A MÉK részesedés pontosan számított összeggel szerepel a kiadások között.

A célfeladatok, egyéb személyi és működési kiadások között a rendezvények költségeit szerepeltetjük. Itt a bevételek és a kiadások közötti különbözet 320 eFt, amely összeg javítja a költségvetési pozíciókat. A számviteli és informatikai szolgáltatás költsége növekszik, mivel januártól havi 10.000 Ft-ért egy informatikussal kötöttünk megállapodást a honlap működtetésére és a rendszergazdai feladatok ellátására. A többi tervezett kiadásunk a 2014 évesnél vagy kisebb, vagy azzal azonos szinten van.

Az összes tervezett kiadásunk 8730 eFt, Tervezett eredmény: - 431 eFt

A fentiekből látható, hogy ebben az évben is kiadási többlettel számolunk a költségvetési tervben, melynek nagysága a 2014 évi tényleges összeggel megegyez. Az Elnökség úgy ítélte meg, hogy a tervezett kiadások feltétlen szükségesek a kamara működéséhez, és ennek a kismértékű veszteségnek jelentős fedezete van a tartalék pénzeszközeinkből.

A Kamara pénzügyi helyzete stabil, melyet az alábbi kimutatás is alátámaszt:

	2014 nyitó	2014 záró
Bankszámla	1 982 682	3 402 097
Pénztár	71 920	13 964
K&H bankszámla	755414	-
CIB bankszámla	-3 259	-6 889
CIB értékpapír	4 855 554	*4 855 554
K&H értékpapír	5 390 000	**5 000 000
összesen	**13 052 301**	**13 264 726**

* 2014 06. havi adat, **vizsgálata folyamatban,

Békéscsaba, 2015. március 11

Kmetykó János
elnök